



COPIA

COMUNE DI MONTEBELLO SUL SANGRO
PROVINCIA DI CHIETI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del **04-10-2023** | Delibera n° **32**

Oggetto	Opere di urbanizzazione ex L.R. n. 40/2017 - "Riqualificazione e realizzazione di spazi per attività collettive, parcheggi ed aree di ricarica mezzi elettrici nel Comune di Montebello Sul Sangro". Approvazione progetto esecutivo e nomina Rup. CUP: D33D23000950002..
---------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'Anno **duemilaventitre**, il giorno **quattro**, del mese di **ottobre**, alle ore **17:20**, con partecipazione telematica a distanza, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge e dal regolamento comunale per la partecipazione in modalità telematica alle sedute del Consiglio e della Giunta comunale, vennero oggi convocati i componenti della Giunta Comunale.

Sono presenti:

Cognome e Nome	Carica	Pres./Ass.
DI FABRIZIO NICOLA	Sindaco	Presente
GIAMPAOLO MAURIZIO	Vice Sindaco	Presente
DI LAURENZIO ETTORE NICOLA	ASSESSORE	Assente

Totale Presenti **2** e Totale Assenti **1**

Assiste all'adunanza il Vice-Segretario Comunale **GIOVANNI PAOLO ROSATO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **DI FABRIZIO NICOLA**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di pari oggetto ed entro riportata;
Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18/08/2000;
Con voti unanimi;

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione di pari oggetto ed entro riportata.
Di dichiarare con separata ed unanime votazione la presente immediatamente eseguibile.

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale

Vista la L.R. n. 40 del 01.08.2017 recante "Disposizioni per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Destinazioni d'uso e contenimento dell'uso del suolo, modifiche alla L.R. 96/2000 ed ulteriori disposizioni" che consente il recupero del patrimonio edilizio esistente, attraverso l'utilizzo dei vani e locali accessori, nonché dei vani e locali seminterrati, situati in edifici esistenti o collegati direttamente ad essi, da destinare ad uso residenziale, direzionale, commerciale o artigianale, al fine di contenere il consumo di suolo;

Dato atto che la citata LR n. 40/2017: - all'art. 3 comma 5 dispone che i suddetti interventi di recupero comportano la corresponsione al Comune del contributo relativo al costo di costruzione, da corrispondere a conguaglio, se già in parte corrisposto, o per intero in caso contrario, e in misura doppia degli oneri di urbanizzazione previsti dalla legge regionale 23 settembre 1998, n. 89 (Disposizioni in forma coordinata in materia di determinazione dei contributi di concessione edilizia. Modifiche ed integrazioni alla L.R. 13/1998 concernente: nuove tabelle parametriche regionali e norme di applicazione della legge 10/1977 e dell'articolo 7 della legge 537/1993 per la determinazione dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e generale e della quota del costo di costruzione) con versamento della maggiorazione a favore della Regione Abruzzo per i fini e gli obiettivi della stessa legge; - le suddette risorse, che confluiscono sul capitolo del bilancio di previsione 271440 "Entrate derivanti dalla maggiorazione degli oneri di urbanizzazione e relativo al costo di costruzione per il recupero delle superfici accessorie" sono destinate alla concessione di contributi a favore dei Comuni per la realizzazione di opere di urbanizzazione, ma subordinati alla previa verifica ed accertamento delle entrate;

Vista la Legge Regionale 29.01.2019, n. 1 recante "Disposizioni finanziarie per la redazione del bilancio di previsione finanziario 2019-2021 della Regione Abruzzo (Legge di Stabilità DETERMINAZIONE n. DPC032/245 del 04.09.2023 2 regionale 2019)", che all'art. 15 comma 8 ha disposto "Per l'anno 2019, per il finanziamento dei lavori per le opere di urbanizzazione di cui alla legge regionale 10 agosto 2017, n. 40 (Disposizioni per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Destinazioni d'uso e contenimento dell'uso del suolo, modifiche alla L.R. 96/2000 ed ulteriori disposizioni), è autorizzata la spesa di euro 2.000.000,00 in deroga al comma 3 dell'articolo 9 della medesima l.r. 40/2017. Le relative risorse sono allocate nel Titolo 01, Missione 08, Programma 01 del bilancio di previsione pluriennale 2019-2021.";

Visto l'art. 3 comma 1 della sopra citata L.R. 6/2023 con la quale è stato disposto il rifinanziamento per le annualità 2023, 2024 e 2025, con un importo di € 2.000.000,00 per ciascun anno, per la concessione di finanziamenti ai Comuni per opere di urbanizzazione;

Vista la Determinazione della Giunta Regionale n° DPC032/245 del 04/09/2023 ad oggetto: DGR 512 del 30.08.2023 - APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA "CONCESSIONE DI CONTRIBUTI AI COMUNI PER LA REALIZZAZIONE, AMMODERNAMENTO E RINNOVO DI DOTAZIONI TERRITORIALI (OPERE DI URBANIZZAZIONE EX L.R. 40/2017) – ANNO 2023";

Visto l'avviso pubblico del 04/09/2023 della Giunta Regionale ad oggetto: "CONCESSIONE DI CONTRIBUTI AI COMUNI PER LA REALIZZAZIONE, AMMODERNAMENTO E RINNOVO DI DOTAZIONI TERRITORIALI (OPERE DI URBANIZZAZIONE EX L.R. 40/2017) – ANNO 2023";

Considerato che il contributo sarà assegnato a copertura totale delle spese effettivamente sostenute per la realizzazione degli interventi, con un massimale di contributo non superiore ad € 100.000,00 per ogni Comune ammesso a finanziamento;

Dato atto che le aree su cui ricade l'intervento sono nella piena disponibilità del Comune di Montebello Sul Sangro (Ch);

Dato atto che la copertura finanziaria dell'intervento in oggetto è assicurata con finanziamento regionale secondo le previsioni di cui alla ex L.R. n. 40/2017 e successive modifiche e integrazioni;

Visto il progetto esecutivo in data 02/10/2023, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati architettonici

- RA.01 Relazione tecnica;
- EA.01 Inquadramento;
- EA.02 Stato di progetto;

Elaborati economici

- RE.01 Quadro economico;
- RE.02 CME;
- RE.03 Elenco prezzi;
- RE.04 Incidenza manodopera;
- RE.05 Incidenza sicurezza;
- RE.06 CSA;
- RE.07 Piano di manutenzione;

Elaborati sicurezza

- RS.01 PSC;
- RS.02 Fascicolo dell'opera;
- RS.03 Diagramma di Gantt;
- RS.04 Cronoprogramma;

Ritenuto di dovere approvare il progetto esecutivo che presenta il seguente quadro economico:

A) Lavori		
A1	Lavori	78.500,00 €
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.355,00 €
Totale A		80.855,00 €
B) Somme a disposizione		
B1	IVA sui lavori (10% di A)	8.085,50 €
B2	Imprevisti	939,69 €
B3	Spese tecniche per D.L. e C.S.E.	6.064,13 €
B4	Contributi integrativi (4% di B3)	242,57 €
B5	IVA spese tecniche e contributi integrativi (22% di B3+B4)	1.387,47 €
B6	Incentivo ex.art 113 D.Lgs 50/2016 (2% di A)	1.617,10 €
B7	Supporto al RUP onnicomprensivo	808,55 €
Totale B		19.145,00 €

Totale A + B	100.000,00 €
---------------------	---------------------

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Dato atto che il CUP dell'intervento è il seguente: D33D23000950002;

Ritenuto di condividere i contenuti del suddetto progetto esecutivo e quindi di poter approvare lo stesso;

Visto il D. Lgs. n° 36 del 31 marzo 2023 recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il D.Lgs. n° 267/00 e s.m.i.;

Visti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione ai sensi del comma 1 dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA:

Di approvare il progetto esecutivo ad oggetto: "Riqualificazione e realizzazione di spazi per attività collettive, parcheggi ed aree di ricarica mezzi elettrici nel Comune di Montebello Sul Sangro", dell'importo di € 100.000,00, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, come risulta dal quadro economico sopra riportato, per tutte le ragioni indicate in narrativa;

Di dare atto che i lavori saranno finanziati con contributo della Regione Abruzzo - Opere di urbanizzazione ex L.R. n. 40/2017;

Di imputare la spesa di € 100.000,00 sul cap. n° 3242 del bilancio di previsione 2023-2025 – esercizio 2023;

Di dare atto che il progetto si compone degli elaborati elencati nelle premesse;

Di nominare il Sindaco Nicola Di Fabrizio, Responsabile Unico del Progetto;

Di rendere la presente immediatamente eseguibile con votazione unanime e separata, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del TU n. 267/2000.

Il sottoscritto, Responsabile di Settore, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, esperita l'istruttoria esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto.

Data, 04-10-2023

Il Responsabile di Settore
F.to NICOLA DI FABRIZIO

Il sottoscritto, Responsabile di Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, esperita l'istruttoria esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

Data, 04-10-2023

Il Responsabile di Settore Finanziario
F.to NICOLA DI FABRIZIO

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to NICOLA DI FABRIZIO

IL VICE-SEGRETARIO
F.to GIOVANNI PAOLO ROSATO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Vice-Segretario certifica:

- che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line il giorno 04-10-2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.
- che l'avvenuta pubblicazione viene comunicata in pari data ai Capigruppo Consiliari ex art. 125 D.Lgs. n. 267/2000.

li, 04-10-2023

IL VICE-SEGRETARIO
F.to GIOVANNI PAOLO ROSATO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Il sottoscritto Vice-Segretario, visti gli atti d'ufficio, attesto che la presente deliberazione:
[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ex art. 134, 4° comma, T.U. D.Lgs. 267/2000;
[X] è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on line dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 04-10-2023 al 19-10-2023.

IL VICE-SEGRETARIO
GIOVANNI PAOLO ROSATO

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data _____

IL VICE-SEGRETARIO

GIOVANNI PAOLO ROSATO